

EINLADUNG ZUR PODIUMSDISKUSSION

>> GIBT ES EINE IMMOBILIENBLASE IN DEUTSCHLAND?



Dienstag, 3. Dezember 2013, 18.00 bis 20.30 Uhr
Konferenzzentrum München

GIBT ES EINE IMMOBILIENBLASE IN DEUTSCHLAND?

>>THEMATIK

Bis zu 20% sind nach Ansicht der Bundesbank die Immobilien in Ballungsräumen derzeit überbewertet. Eine Gefahr für die Gesamtwirtschaft sieht sie nicht, wohl aber müssen die Käufer mit schmerzlichen Vermögensverlusten rechnen.

Das Geschäft mit Mietwohnungen jedenfalls läuft ungebrochen weiter. Für 8,8 Milliarden Euro haben Investoren zwischen Januar und September 2013 Wohnanlagen mit mehr als 50 Einheiten erworben. Aber eine Immobilienblase in Deutschland? Kann so etwas bei uns wirklich passieren?

Der Duden hat auf jeden Fall den Begriff „Immobilienblase“ noch gar nicht in sein neuestes Werk aufgenommen. Mietpreisbremse und demographische Entwicklung könnten den Optimismus etwas dämpfen. Aber die Wirtschaftsprognosen sind günstig, die Zinsen ebenfalls und die Kreditvergabe unterliegt auch weiterhin strengen Regeln. Es gibt deutliche Unterschiede zu Ländern wie Amerika, Spanien oder Großbritannien. Einer davon ist, dass wir die Möglichkeit einer Blase überhaupt diskutieren und Optionen ausloten für den Fall der Fälle.

Gerne laden wir Sie ein, mit dabei zu sein, wenn führende Experten am Podium ihre Ansichten kundtun und kontrovers ausloten.



Prof. Dr. Reinhard Meier-Walser
Leiter der Akademie
für Politik und Zeitgeschehen
Hanns-Seidel-Stiftung



Dr. Claudia Schlembach
Referentin für Wirtschaft und Finanzen
Akademie für Politik und Zeitgeschehen
Hanns-Seidel-Stiftung



PODIUMSDISKUSSION

>>PROGRAMM DIENSTAG, 3. DEZEMBER 2013

18.00 Uhr

Einlass und Eintragung in die Anwesenheitsliste

18.30 Uhr

**Eröffnung und Begrüßung
Dr. Claudia Schlembach**

18.45 Uhr

Impulsstatements

Hartmut Bulwien

Vorsitzender des Aufsichtsrates bulwienges a AG

Prof. Dr. Steffen Sebastian

Universität Regensburg, Lehrstuhl für Immobilienfinanzierung

anschl.

Podiumsdiskussion

Hartmut Bulwien

Prof. Dr. Steffen Sebastian

Gerhard Meitinger

Leiter Immobilienfinanzierung Deutschland,
Deutsche Pfandbriefbank AG

Moderation:

Jörg Seifert

Redakteur „Immobilienwirtschaft“, Haufe-Lexware GmbH & Co.KG

20.00 Uhr

Ende der Veranstaltung mit Stehempfang

Tagungsleitung: **Dr. Claudia Schlembach**
Hanns-Seidel-Stiftung



>>TAGUNGSHINWEISE

Anmeldung bitte per Antwortkarte, Fax +49(0)89 1258-469 oder E-Mail: frankenhauser@hss.de unter Angabe des Veranstaltungstitels und der Projektnummer 02/03/13/009 und Ihrer Adresse. Ihre Anmeldung gilt als angenommen, wenn Sie keine Absage erhalten. Bei Verhinderung bitten wir Sie – auch kurzfristig – um Nachricht. Eine Haftung bei An-/Rückreise sowie am Tagungsort kann von der Hanns-Seidel-Stiftung nicht übernommen werden. Personenbezogene Daten werden nach Maßgabe des Bundesdatenschutzgesetzes (§ 28 Abs. 4 BDSG) behandelt.

>>ANMELDUNG/ORGANISATION

Christa Frankenhauser | E-Mail: frankenhauser@hss.de | Tel. +49(0)89 1258-266

>>SO ERREICHEN SIE DEN TAGUNGSPORT

Konferenzzentrum München der Hanns-Seidel-Stiftung | Lazarettstr. 33 | 80636 München
Tel. +49(0)89 1258-0 | www.konfmuc.de

Öffentlich: Von München Hbf mit der Linie U1 /U7 Richtung Olympia-Einkaufszentrum bzw. Westfriedhof bis Haltestelle Maillingerstraße, Ausgang Lazarettstraße. Fußweg ca. 300 m zum Konferenzzentrum München der Hanns-Seidel-Stiftung.

Mit dem Auto: In der Tiefgarage stehen begrenzt Parkplätze zur Verfügung. Wegen der eingeschränkten Parkmöglichkeiten wird eine öffentliche Anreise empfohlen.

HANNS-SEIDEL-STIFTUNG

AKADEMIE FÜR POLITIK UND ZEITGESCHEHEN

80636 München, Lazarettstraße 33

Vorsitzender: Prof. Dr. h. c. mult. Hans Zehetmair, Staatsminister a. D.

Hauptgeschäftsführer: Dr. Peter Witterauf

Leiter der Akademie: Prof. Dr. Reinhard Meier-Walser